

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA				10.912,50	7,21
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				10.912,50	100,00
01.01.001	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	50,00	127,05	6.352,50	58,21
01.01.002	Encarregado geral com encargos complementares	h	120,00	38,00	4.560,00	41,79
02	EXECUÇÃO DE SERVIÇO				140.527,12	92,79
02.01	DEMOLIÇÃO				7.404,76	5,28
02.01.001	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/2022	m2	3,60	19,71	70,96	0,07
02.01.002	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	m2	6,92	9,29	64,29	0,05
02.01.003	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	5,42	32,66	177,02	0,13
02.01.004	Demolição de divisórias tipo divilux	m2	4,04	17,78	71,83	0,05
02.01.005	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	157,65	15,24	2.402,59	1,71
02.01.006	Remoção de ar condicionado tipo Split	un	1,00	17,76	17,76	0,01
02.01.007	Remoção de vaso sanitário	un	3,00	14,06	42,18	0,03
02.01.008	Remoção de pia	m2	0,12	23,03	2,76	0,00
02.01.009	Remoção de lavatório	un	3,00	14,06	42,18	0,03
02.01.010	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m2	0,43	23,03	9,90	0,01
02.01.011	Remocao de soleira de marmore ou granito	m	3,00	5,88	17,64	0,01
02.01.012	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af 12/2017	m2	58,97	22,75	1.341,57	0,95
02.01.013	Demolição de reboco	m2	45,05	9,60	432,48	0,31
02.01.014	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. af_12/2017	un	15,00	1,29	19,35	0,01
02.01.015	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, sem reaproveitamento. af 12/2017	un	11,00	0,66	7,26	0,01
02.01.016	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	2,00	44,47	88,94	0,06
02.01.017	Demolição de forros	m2	110,03	8,69	956,16	0,68
02.01.018	Coleta e carga manuais de entulho	m3	17,76	19,28	342,41	0,24
02.01.019	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias	un	4,00	324,37	1.297,48	0,92
02.02	ELEVAÇÃO				645,83	0,46
02.02.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	9,88	52,42	517,91	0,37
02.02.002	Concreto fck = 15mpa, traço 1:3,4:3,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo manual. af 05/2021	m3	0,22	581,45	127,92	0,09
02.03	REVESTIMENTO				18.458,08	13,14
02.03.001	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, porcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	53,14	88,45	4.700,23	3,34
02.03.002	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Bianco Plus polido (porcelanato), cor bege, Eliane ou similar, aplicado com argamassa industrializada AC-III, rejuntado com epoxi, exclusive regularização de base ou emboço	m2	56,41	136,21	7.683,61	5,47

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.03.003	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m2	3,33	546,55	1.820,01	1,30
02.03.004	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	150,12	7,68	1.152,92	0,82
02.03.005	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm	m2	90,47	34,28	3.101,31	2,21
02.04	PAVIMENTAÇÃO				37.974,33	27,02
02.04.001	Camada impermeabilizadora, espessura = 7,0cm, c/ concreto fck = 15mpa	m2	3,42	41,27	141,14	0,10
02.04.002	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. af 07/2016	m2	3,42	35,63	121,85	0,09
02.04.003	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	160,78	30,29	4.870,03	3,47
02.04.004	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. af 06/2014	m2	21,78	100,32	2.184,97	1,55
02.04.005	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 90 cm, Portobello, linha cetim branco RT ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	139,00	208,63	28.999,57	20,64
02.04.006	Soleira alta resistência moldada "in-loco", e = 2 cm, l = 15 cm	m	3,80	138,52	526,38	0,37
02.04.007	Rodapé alta resistência, h = 10 cm	m	37,73	29,96	1.130,39	0,80
02.05	ESQUADRIA				7.086,86	5,03
02.05.001	Janela de alumínio de correr com 4 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	1,62	321,54	520,89	0,37
02.05.002	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af 12/2019	m2	4,84	276,08	1.336,23	0,95
02.05.003	Peitoril em granito branco siena, polido, c/ largura = 22 cm, esp = 2 cm	m	8,10	196,52	1.591,81	1,13
02.05.004	Contraverga pré-moldada para vãos de mais de 1,5 m de comprimento. af_03/2016	m	6,94	68,99	478,79	0,34
02.05.005	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão. af_03/2016	m	6,94	74,93	520,01	0,37
02.05.006	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	1,00	863,59	863,59	0,61
02.05.007	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	2,00	887,77	1.775,54	1,26
02.06	PINTURA				10.733,79	7,64
02.06.001	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	207,80	46,13	9.585,81	6,82
02.06.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	25,12	45,70	1.147,98	0,82
02.07	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				21.619,01	15,37
02.07.001	Ponto de interruptor 01 seção simples c/placa, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm	pt	3,00	289,10	867,30	0,62
02.07.002	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	1,00	243,83	243,83	0,17
02.07.003	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	3,00	225,75	677,25	0,48

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Rua Campo do Brito, 335 13 de Julho Aracaju-SE CNPJ
: 13.018.171/0001-90

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA PRESIDÊNCIA - DESO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08393

BDI: 24,84%

Ref : Agosto/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.07.004	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	21,00	246,16	5.169,36	3,68
02.07.005	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	1,00	30,56	30,56	0,02
02.07.006	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	14,00	24,41	341,74	0,24
02.07.007	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc sanfonado embutido Ø 3/4"	un	2,00	190,19	380,38	0,27
02.07.008	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	26,00	324,48	8.436,48	6,00
02.07.009	Luminária fluorescente tubular, 2 x 40 w / 127 v, completa - Rev. 01	un	10,00	189,08	1.890,80	1,35
02.07.010	Luminária de embutir, quadrada, linha laini, ref. RE 1126 da Revoluz ou similar	un	16,00	90,01	1.440,16	1,02
02.07.011	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	un	3,00	122,53	367,59	0,26
02.07.012	MONTAGEM DO QUADRO ELÉTRICO				1.773,56	1,26
02.07.012.001	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	6,00	78,66	471,96	0,34
02.07.012.002	Pedreiro com encargos complementares	h	1,00	28,03	28,03	0,02
02.07.012.003	Servente com encargos complementares	h	2,00	21,73	43,46	0,03
02.07.012.004	Argamassa em volume - cimento, cal e areia traço t-5 (1:2:8) - 1 saco cimento 50 kg / 2 sacos cal 20 kg / 8 padiolas de areia dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confecção mecânica e transporte	m3	0,027	617,48	16,67	0,01
02.07.012.005	Eletricista com encargos complementares	h	24,00	28,34	680,16	0,48
02.07.012.006	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	24,00	22,22	533,28	0,38
02.08	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				10.840,75	7,73
02.08.001	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	3,00	97,92	293,76	0,21
02.08.002	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	1,00	155,89	155,89	0,11
02.08.003	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	3,00	159,80	479,40	0,34
02.08.004	Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 46 x 30 x 12 cm - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	1,00	249,78	249,78	0,18
02.08.005	Torneira cromada longa, de parede, 1/2? ou 3/4?, para pia de cozinha, padrão popular - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	1,00	91,56	91,56	0,07
02.08.006	Cuba de sobrepor oval (deca ref.L65), acabamento GE-17, com sifão cromado (astra ref SC5), engate cromado (deca), válvula cromada (deca refl602) ou similares, exclusive torneira	un	3,00	364,31	1.092,93	0,78
02.08.007	Torneira cromada de mesa, 1/2? ou 3/4?, para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af 01/2020	un	3,00	78,24	234,72	0,17
02.08.008	Saboneteira para sabão líquido	un	4,00	99,88	399,52	0,28
02.08.009	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_01/2020	un	3,00	46,69	140,07	0,10
02.08.010	Porta toalha inox para papel toalha em folha	un	4,00	108,94	435,76	0,31
02.08.011	Ducha higiênica com registro, linha Link, ref. 1984.C.ACT. LNK, da DECA ou similar	un	3,00	321,25	963,75	0,69
02.08.012	Ponto de água fria embutido, c/material aço galvanizado Ø 20mm (3/4")	un	7,00	400,97	2.806,79	2,00
02.08.013		un	3,00	548,67	1.646,01	1,17

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Rua Campo do Brito, 335 13 de Julho Aracaju-SE CNPJ
: 13.018.171/0001-90

EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DA PRESIDÊNCIA - DESO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 08393

BDI: 24,84%

Ref : Agosto/2022-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.08.014	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico Espelho plano 3mm	m2	4,44	416,85	1.850,81	1,32
02.09	FORRO				25.330,28	18,02
02.09.001	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. af_05/2017_p	m2	159,35	112,83	17.979,46	12,79
02.09.002	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	159,35	46,13	7.350,82	5,23
02.10	DIVERSOS				433,43	0,31
02.10.001	Limpeza geral	m2	159,35	2,72	433,43	0,31
Importa o presente orçamento em : (cento e cinquenta e um mil, quatrocentos e trinta e nove reais e sessenta e dois centavos)		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				151.439,62